

Ville Casali®

Rif 0751

Vendita villa di lusso nelle colline Torinesi

Trattativa Riservata

www.villecasalirealestate.com/immobile/751/Vendita-villa-di-lusso-nelle-colline-Torinesi



Area Collina Torinese	Comune Moncuoco Torinese	Provincia Asti	Regione Piemonte	Nazione Italia
Superficie Immobile: 815Mq	Superficie Terreno: 100.000Mq	Classe Energetica G	Stato Perfetto stato	Agenzia Ville Casali Real Estate

Villa di lusso in vendita Monferrato

La residenza prestigiosa di lusso in vendita è sita a Moncucco Torinese e la sua posizione dominante è caratterizzata da una vista incantevole e panoramica .

La proprietà è circondata da un bellissimo parco a prato con piante secolari come Cedri , Pini , Abeti e piante ornamentali il Terreno è composto Pascolo , Seminativo , vigneto e BOSCO CEDUO.

La Residenza in vendita con vista sul Monferrato, un ambiente raffinato e luminoso adagiato sulle colline astigiane, Langhe e comprensorio alpino, in perfette condizioni libera su quattro lati, è inserita in un ampio parco dalla particolare vegetazione (circa 60.000 recintati) con strada privata .

La Residenza in vendita vanta delle grandi sale di alta rappresentanza con ampie vetrate dove si può godere tutto il paesaggio ed il parco circostante dove si fondono moderne soluzioni di pregio e tecnologie all'avanguardia con bellissime soluzioni architettoniche ed inserti in cotto antico e finiture di alto gusto, nel rispetto delle tradizioni e dei materiali locali.

La villa in vendita moderna si sviluppa su 2 piani oltre al piano seminterrato dove troviamo i magazzini ed i garage per parcheggio auto di lusso come Ferrari, Bentley , Porsche , Lamborghini.

Piano Seminterrato: autorimessa/magazzino, locale caldaia, lavanderia e cantina.

Piano Terra: ampio salone suddiviso in tre zone (area divani, salotto con camino, sala pranzo con sbocco sul patio esterno), cucina abitabile con sbocco sul portico (barbecue e forno), bagno, camera e ripostiglio.

Piano Primo: ampia camera padronale con bagno privato completo di idromassaggio, 3 camere, bagno, camera armadi e due terrazzi di cui uno con vista sulle colline circostanti.

Piano tetto: locale mansardato adibito a zona ripostiglio

Riscaldamento a legna/pellet e a GPL (caloriferi con termo valvole).

Presenti quattro condizionatori.

Tettoia in corpo staccato (circa mq 50)

Completano la residenza i 60.000 mq circa di terreno con alberi trentennali, sia ornamentali che da frutta, Parcheggio 200 auto privato.

Impianto di allarme perimetrale e interno e telecamere di sicurezza.

L'immobile dista 10 minuti dal Castello di Moncucco e dal Paese, 45 minuti da Asti e da Torino

Dalla villa si ammira il castello di Moncucco Torinese, il Monviso e la catena alpina fino al Gran Paradiso e la pianura fino alle Alpi Marittime.

Dal giardino si ammirano anche Albugnano (punto più alto del Monferrato), la chiesetta romanica di Santa Maria in Cornareto e la chiesa barocca di San Michele Arcangelo.

La villa si trova nella conca di Vezzolano con la celebre Abbazia, gioiello dell'arte romanica piemontese. L'abbazia si raggiunge a piedi in circa mezz'ora, La borgata in cui sorge la villa è attraversata dal sentiero escursionistico Superga- Crea.

La proprietà è in totale privacy e dà la sensazione di trovarsi in un paradiso lontano dal mondo ma in realtà il paese è vicinissimo dove ci sono i servizi ed è facilmente raggiungibile da Asti, Torino e Milano.

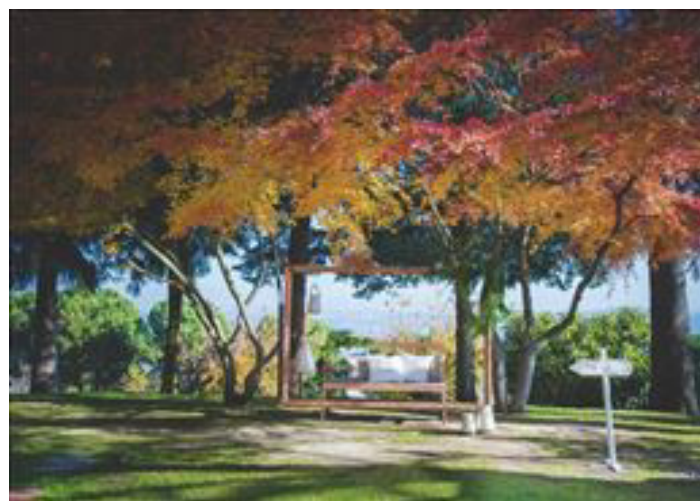
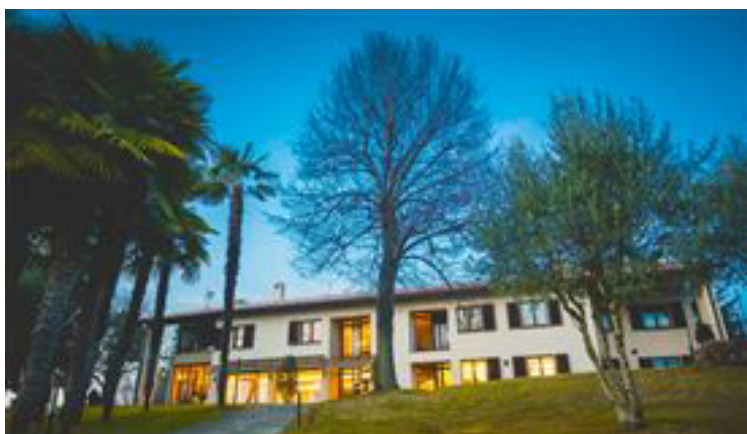
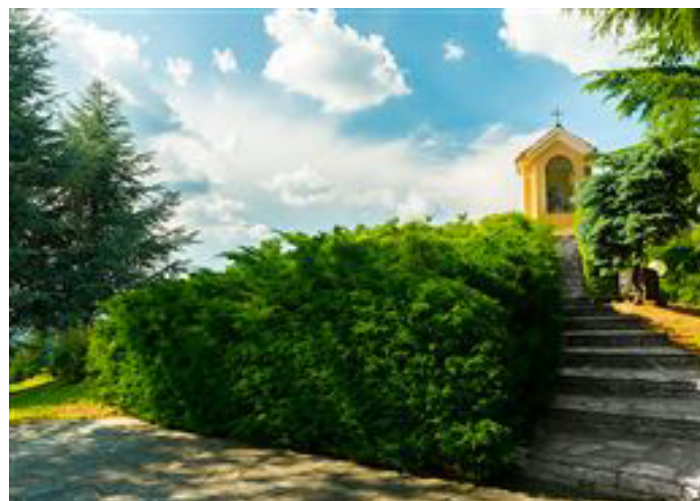
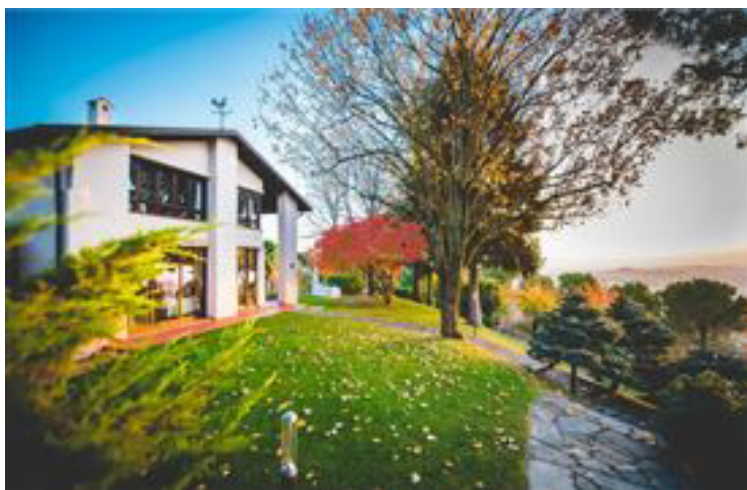
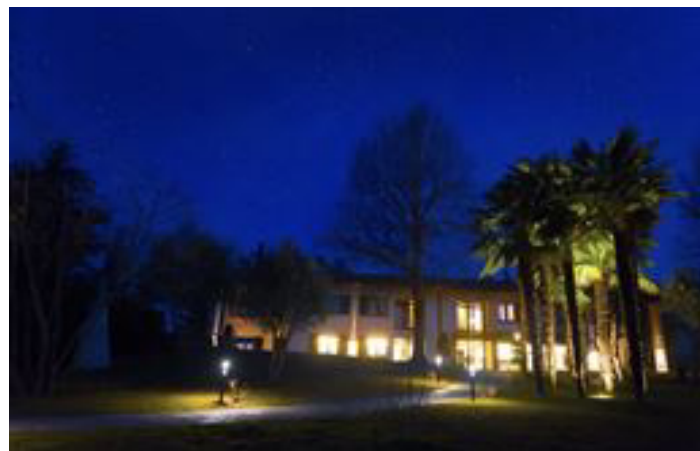
Moncucco Torinese è un comune italiano provincia di Asti in Piemonte, al confine con la città metropolitana di Torino.

È sede di un castello, con corte centrale, affiancato da torri e passaggio di ronda conservato. Inserito fra i Castelli Aperti del Basso Piemonte, ospita il Museo del Gesso. Fu edificato nel XIV secolo, ma ha subito sostanziali modifiche nei secoli successivi.

La chiesa parrocchiale ha una facciata dell'architetto Giuseppe Maria Talucchi (1810) e l'altare maggiore di Filippo Juvarra Loc. San Giorgio a breve distanza da Chieri, a 5 km da SCIOLZE in collina in zona di assoluta quiete, totale privacy, vista panoramica

La struttura può essere riservata per occasioni esclusive e private nella cornice affascinante di un parco di 100.000 mq.

Grazie agli ampi spazi all'aperto (per buffet, foto, ballo, svago bimbi, ecc.); con parco e splendida Sala interna (capienza totale 200 ospiti), locale dotato di climatizzazione / riscaldamento, tavoli veduta sulle colline di Torino e Asti.

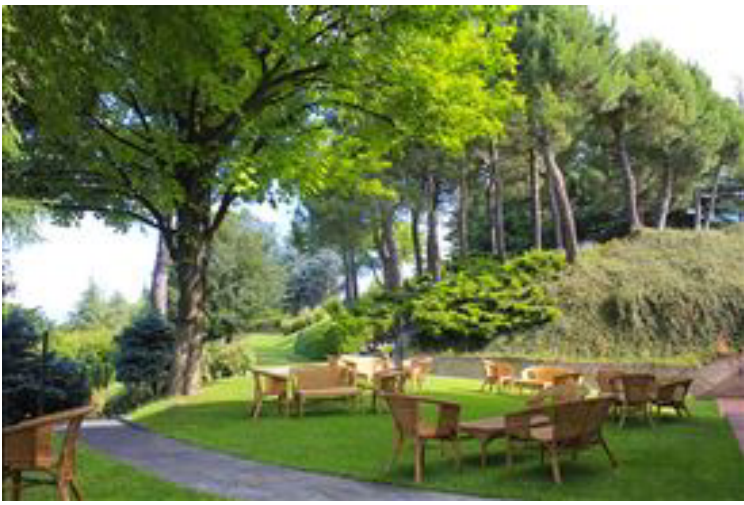


VILLE CASALI © Group ITALIA

Via Conicchio, 7 - Foiano della Chiana 52045 - Arezzo (Ar) Italy

Tel: +39 0575 66582 - Fax: +39 0575 1481383

E-mail: info@villecasalirealestate.com - Skipe: villecasali.com



VILLE CASALI © Group ITALIA

Via Conicchio, 7 - Foiano della Chiana 52045 - Arezzo (Ar) Italy

Tel: +39 0575 66582 - Fax: +39 0575 1481383

E-mail: info@villecasalirealestate.com - Skipe: villecasali.com

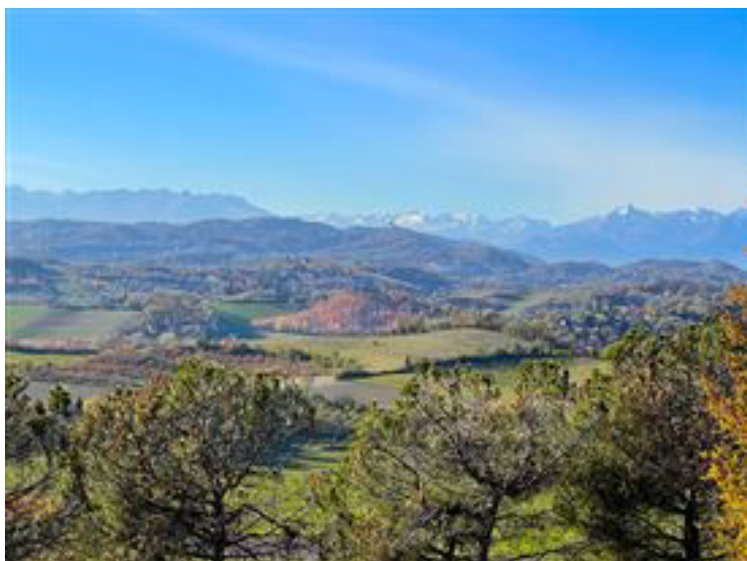


VILLE CASALI © Group ITALIA

Via Conicchio, 7 - Foiano della Chiana 52045 - Arezzo (Ar) Italy

Tel: +39 0575 66582 - Fax: +39 0575 1481383

E-mail: info@villecasalirealestate.com - Skipe: villecasali.com



VILLE CASALI © Group ITALIA

Via Conicchio, 7 - Foiano della Chiana 52045 - Arezzo (Ar) Italy

Tel: +39 0575 66582 - Fax: +39 0575 1481383

E-mail: info@villecasalirealestate.com - Skipe: villecasali.com